

RAPPORT N° 98/7-13
au Conseil Municipal

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR CREATION,
ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT DE VOIES PUBLIQUES.**

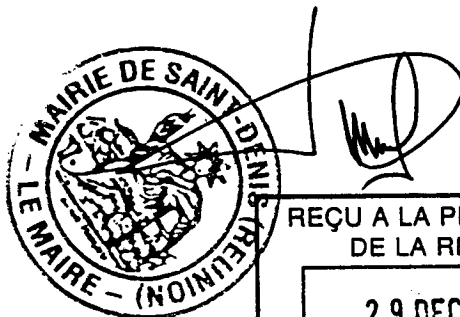
Conformément aux Articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à la création, à l'élargissement ou au redressement desdites voies mentionnées au tableau joint en annexe.

Je vous demande donc :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants concernant les parcelles mentionnées en annexe ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;
- de m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE MAIRE
Michel TAMAYA



REÇU A LA PRÉFECTURE
DE LA RÉUNION

29 DEC. 1998

ARTICLE 2 DE LA LOI N° 82-213 DU 2 MARS 1982
RELATIVE AUX DROITS ET LIBERTÉS DES
COMMUNES, DES DÉPARTEMENTS ET DES RÉGIONS

DELIBERATION N° 98/7-13
du Conseil Municipal
en séance du vendredi 18 décembre 1998

OBJET

**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS POUR CREATION,
ELARGISSEMENT OU REDRESSEMENT DE VOIES PUBLIQUES.**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Sur le RAPPORT N° 98/7-13 du Maire,

Vu le rapport de Monsieur Alain ARMAND, 1er Adjoint, présenté au nom de la Commission Aménagement ;

Sur l'avis favorable de ladite Commission ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Autorise le Maire à signer les actes d'acquisitions, dans la limite de 10 % de la superficie des terrains faisant l'objet d'un permis de construire mentionnés en annexe et concernés par la création, l'élargissement ou le redressement de voies publiques et à verser aux notaires rédacteurs et intermédiaires éventuels les honoraires correspondants.

ARTICLE 2

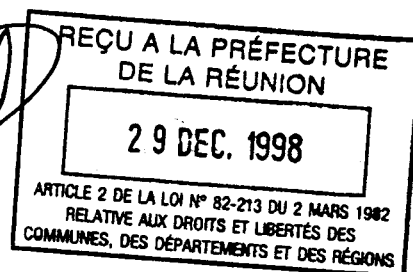
Dispense le Maire, le cas échéant, de procéder aux formalités de purge des hypothèques et privilèges pouvant grever ces terrains.

ARTICLE 3

Autorise le Maire à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Pour extrait certifié conforme,
Fait à Saint-Denis, le 24 DEC. 1998

LE MAIRE
Michel TAMAYA



ANNEXE DU RAPPORT N°98/7-13

1 / 3

REF. CADAST.	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
AO 14	17 Rue des Limites 97400 SAINT-DENIS	Hosman MANGROLIA
AS 516-519-518	14 Rue du Bois-de-Nèfles 97400 SAINT-DENIS	SHLMR
AW 52	42 Chemin Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	SCI JORRE DE SAINT JORRE
AZ 56	CD 44 97490 SAINTE-CLOTILDE	SOFRAMA
BD 601	22 Rue Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	BATIPRO
BE 112	137 Rue Lory-les-Bas 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean François OCTOBRE
BH 41	38 Chemin de la Clinique 97490 SAINTE-CLOTILDE	Pierre PANTALEON
BH 234	1 Impasse des chandelles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Louis ELISABETH
BH 596	97 bis Chemin Tessan 97490 SAINTE-CLOTILDE	Martin MAC WIN
BX 329	Lotissement du Piton Trésor 97417 LA MONTAGNE	Chaouki TRIMECHE
BZ 322	44 Chemin de la Vigie 97417 LA MONTAGNE	Philippe GUERIN
BZ 396	15 Chemin de la Vigie 97417 LA MONTAGNE	Eric Lindsay RENNIE
BZ 451	Angle CD 41 / Chemin de la Vigie 97417 LA MONTAGNE	Jean Marc LAW-LEUNG
CD 127	12 Chemin des Alizés 97417 LA MONTAGNE	Jean Paul LALLEMAND
CD 204	Chemin des Capucines 97417 LA MONTAGNE	Jean Max PAVOT
CT 604	Chemin Andréa Hoarau Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Didier HOARAU
DS 383	8 Rue Joseph Carpaye Chaudron 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Marc LAUDE
DL 267	Boulevard de La Providence Camélias 97400 SAINT-DENIS	STE TIMES INVESTISSEMENT
HA 175	41 Route de Montgaillard 97400 SAINT-DENIS	Jacky Martin MALLET
EH 46	Chemin des Brises 97417 LA MONTAGNE	Bernard VITRY
HB 202	19 Ruelle Tamarin La Trinité / Montgaillard 97400 SAINT-DENIS	Fidelis RIVIERE
HB 346 - 999	Ruelle des Tamarins Montgaillard 97400 SAINT-DENIS	Jean Roger MOULTANIN
HD 40	149 Chemin Finette 97490 SAINTE-CLOTILDE	André PANECHOU
HH 72	227 Route du Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Luc Luçay DAMOUR
HH 185	28 Chemin des Péchers Bois-de-Nèfles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Bruno Jean René SELLOM
HK 4	8 Chemin des Hirondelles 97490 SAINTE-CLOTILDE	Ilias MAMODE
HN 152 153	29 Rue des Jacinthes Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Jacques Erick LAW TONG

ANNEXE DU RAPPORT N°98/7-13

2 / 3

REF. CADAST.	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
HO 95	26 Chemin des Bibassiers Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Max GROSSET
HO 132	Route des Ananas Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Mario DE GERUS
HO 249	Chemin des Orangers Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Max FABREGUE
HO 316	Chemin Léonel Boyer Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Alain GENCE
HO 416	Angle Chemin Pruniers / Route des Ananas 97490 SAINTE-CLOTILDE	Charles André SOUCRAMANIEN
HP 48	9 Chemin de la Source Moufia 97490 SAINTE-CLOTILDE	Marie Christine TURPIN
HW 192	3 Chemin Célimène Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Joël DALLEAU
HX 144	Chemin des Thuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Leu ELNIVENT
IA 131	48 Chemin des Thuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Michel JUNJAUD
IA 216	Chemin des Thuyas Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Josie SERVANTES
IB 107	Angle Impasse des Chicorées / Chemin des Maraîchers 97490 SAINTE-CLOTILDE	Philippe VELIO
IB 166	Chemin des Maraîchers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Men Kwong CHU YU CHEE
IC 51	47 Chemin de la Grotte Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Gilles André GRONDIN
IC 126	64 Chemin de la Grotte Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Marie PAYET
IC 234	14 Chemin des Cocotiers Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Joseph Jean Marie RIVIERE
IH 247	Chemin des Bougainvillées Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Marie José TOURIGNY
IH 249	Chemin des Bougainvillées Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Claude DE LARICHAUDY
IH 270	Chemin des Letchis Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Nathalie NOURRY
IK 47	203 Chemin Bois-Rouge Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Jean Philibert GIGAN
IL 65	2 Chemin de la Ferme Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	René Paul DUMONT
IM 78	12 Sentier Canal Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	Louisa RICHARD

ANNEXE DU RAPPORT N°98/7-13

3 / 3

REF. CADAST.	SITUATIONS	PROPRIETAIRES
IM 112	4, chemin des Figuiers la Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. DAMOUR Jean Erick
IN 41	Chemin des Bougainvillées la Bretagne 97490 SAINTE-CLOTILDE	M. GAILLANT Elysé

Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du vendredi 18 décembre 1998

LE MAIRE
Michel TAMAYA

